

Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2016 y 2015
(Pesos)

Ente Público: _____

Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,368,471	413,412	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	119,523	-988,990
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,831,996	3,648,807	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	136,098	136,098	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	5,336,565	4,198,316	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	119,523	-988,990
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	14,767,937	16,027,448	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,648,203	1,621,731	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	607,305	607,305	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-760,010	-374,119	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	347,858	362,250
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	347,858	362,250
Otros Activos no Circulantes	0	0	TOTAL DEL PASIVO	467,381	-626,740
Total de Activos No Circulantes	16,263,434	17,882,365	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	21,599,999	22,080,681	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	21,132,618	22,921,681
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-154,614	1,193,346
			Resultados de Ejercicios Anteriores	21,287,232	21,728,334
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	21,132,618	22,921,681
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	21,599,999	22,294,941

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

 LIC. CARLOS MAURICIO ROLDAN BURGOS
 GERENTE GENERAL

 C. ANA BEATRIZ HERNANDEZ ROCHA
 ENCARGADA DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES